

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Čeperka č. 6/2024 konaného dne 16. 9. 2024 v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Vosáhllová Kristina, Bouz Zdeněk, Lorenc Petr, Dostál Martin, Rolová Lucie, Grimová Hana, Jirásek Milan, Radek Jirout, Douda Martin, Hvězda Jiří

Neomluveni: ---

Omluveni: Veniger Jiří

Hosté: dle prezenční listiny

Doba konání: 18.00 – 21.10 hodin

Usnášení schopnost a řádné svolání zastupitelstva

Paní Vosáhllová Kristina, která jako starostka toto zasedání svolala, přivítala přítomné na zasedání zastupitelstva obce a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno, vyhlášeno a zveřejněno na úřední desce. Na jednání je přítomno 10 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatel a ověřovatelé

Jako zapisovatele navrhla paní Hanu Královou a jako ověřovatele zápisu pana Petra Lorence a paní Lucii Rolovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování: 8 hlasovalo pro
 nikdo nebyl proti
 2 se zdrželi

Schválení programu:

Starostka obce seznámila zastupitele s připraveným programem jednání a navrhla doplnit program o další bod týkající se projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2024.

Návrh programu zasedání:

1. Zahájení.
2. Projednání darovací smlouvy s Oblastní charitou Pardubice.
3. Projednání nabídky Elektrárny Opatovice, a.s. vůči obci Čeperka týkající se záměru: „ZEVO Opatovice.“
4. Projednání cenových nabídek na realizaci venkovních žaluzií do MŠ Čeperka.
5. Projednání cenových nabídek na realizaci povrchu a chodníku v ulici Smetanova.
6. Projednání adresného záměru pronájmu pozemku p. č. 67/1 v k. ú. Čeperka. (PPL – parcelbox)
7. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2024.
8. Diskuse.
9. Závěr.

Hlasování: 10 hlasovalo pro
 nikdo nebyl proti
 nikdo se nezdržel

U: Zastupitelstvo obce Čeperka projednalo a schválilo program zasedání zastupitelstva obce.

1. **Zahájení.**

2. **Projednání darovací smlouvy s Oblastní charitou Pardubice.**

Starostka obce předložila zastupitelstvu obce k projednání darovací smlouvu s Oblastní charitou Pardubice. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelového finančního daru v jakékoliv výši, který bude použit na zajištění a rozvoj domácí hospicové péče. Pan Douda navrhnul částku 6 000 Kč. O jeho návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: 10 hlasovalo pro
nikdo nebyl proti
nikdo se nezdržel

U: Zastupitelstvo obce Čeperky projednalo a schválilo darovací smlouvu mezi obcí Čeperka a Oblastní charitou Pardubice. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelového finančního daru ve výši 6 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem darovací smlouvy.

3. **Projednání nabídky Elektrárny Opatovice, a.s. vůči obci Čeperka týkající se záměru: „ZEVO Opatovice.“**

Starostka obce předala osobně zastupitelům obce dopis, konkrétně nabídku od společnosti Elektrárny Opatovice, a.s., kde jsou navrženy jednostranné závazky ze strany společnosti Elektrárny Opatovice a.s., v souvislosti se zamýšlenou realizací stavby ZEVO Opatovice. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí nabídku s tím, že její znění nebude projednáno veřejně a nebude poskytnuto třetím osobám. Společnost Elektrárny Opatovice, a.s. neposkytla obci Čeperka souhlas s poskytnutím znění nabídky jiným osobám než zastupitelům obce, kteří jsou vázáni slibem mlčenlivosti, a advokátní kanceláři Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o., která obec Čeperku v této záležitosti zastupuje.

V průběhu jednání se o slovo přihlásil , který chtěl vidět odpověď obce Čeperky na nabídku; dotaz nebyl předmětem jednání zastupitelstva obce a nebylo mu vyhověno.

U: Zastupitelstvo obce Čeperky vzalo na vědomí znění nabídky od společnosti Elektrárny Opatovice, a.s., vůči obci Čeperka týkající se záměru „ZEVO Opatovice.“ Obec Čeperku v této záležitosti zastupuje právní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o..

4. **Projednání cenových nabídek na realizaci venkovních žaluzií do MŠ Čeperka.**

Starostka předložila zastupitelům tři nabídky na realizaci venkovních žaluzií do MŠ Čeperka, konkrétně od poptaných firem:

Dopos JT s.r.o. – nabídková cena	: DPH
Císař LO s.r.o. - nabídková cena	DPH
Climastyl s.r.o. - nabídková cena	DPH

Dle předložených cenových nabídek zastupitelé vybrali a schválili cenovou nabídku od firmy DOPOS JT, s.r.o., Pravy 20, Lázně Bohdaneč, 533 41, která předložila nejvhodnější a nejnižší nabídkovou cenu ve výši .

Hlasování: 10 hlasovalo pro
nikdo nebyl proti
nikdo se nezdržel

U: Zastupitelstvo obce Čeperky projednalo tři nabídky na realizaci venkovních žaluzií do MŠ Čeperka a schválilo firmu DOPOS JT s.r.o., Pravy 20, Lázně Bohdaneč, 533 41, která měla nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce zajištěním objednávky.

5. Projednání cenových nabídek na realizaci povrchu a chodníku v ulici Smetanova.

Starostka předložila zastupitelům tři nabídky na realizaci povrchu a chodníku v ulici Smetanova, konkrétně od poptaných firem:

Miros Pardubice, a.s. – nabídková cena	DPH
Doucek Technology s.r.o. - nabídková cena	DPH
Jiří Bezdíček - Olešnice - nabídková cena	DPH

Dle předložených cenových nabídek zastupitelé schválili cenovou nabídku od firmy MIROS Pardubice, a.s., Hradecká 545, Pardubice 533 52, která předložila nejvhodnější a nejnižší nabídkovou cenu ve výši DPH.

Hlasování: 10 hlasovalo pro
nikdo nebyl proti
nikdo se nezdržel

U: Zastupitelstvo obce Čeperky projednalo a schválilo uzavřít smlouvu o dílo na realizaci nového povrchu a chodníku v ulici Smetanova s firmou MIROS Pardubice, a.s., Hradecká 545, Pardubice 533 52, která měla nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o dílo.

6. Projednání adresného záměru pronájmu pozemku p. č. 67/1 v k. ú. Čeperka. (PPL – parcelbox)

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o nájmu prostor pro umístění PARCELBXŮ PPL CZ s.r.o. se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany týkající se nájmu plochy o výměře 2,94 m² nacházející se na pozemku p. č. 67/1 v k. ú. Čeperka. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku zveřejněním adresného záměru pronájmu části pozemku p. č. 67/1 v k. ú. Čeperka s tím, že pokud obec neobdrží žádné jiné protinabídky, pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o nájmu prostor pro umístění PARCELBXŮ PPL CZ s.r.o..

Hlasování: 10 hlasovalo pro
nikdo nebyl proti
nikdo se nezdržel

U: Zastupitelstvo obce Čeperky projednalo a schválilo smlouvu o nájmu prostor pro umístění PARCELBXŮ PPL CZ s.r.o. se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany týkající se nájmu plochy o výměře 2,94 m² nacházející se na pozemku p. č. 67/1 v k. ú. Čeperka. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce zveřejněním adresného záměru pronájmu části pozemku p. č. 67/1 v k. ú. Čeperka s tím, že pokud obec neobdrží žádné jiné protinabídky, pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o nájmu prostor pro umístění PARCELBXŮ PPL CZ s.r.o..

7. Projednáání rozpočtového opatření č. 4/2024.

Starostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4/2024.

Hlasování: 10 hlasovalo pro
nikdo nebyl proti
nikdo se nezdržel

U: Zastupitelstvo obce Čeperky projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 4/2024 bez výhrad.

8. Diskuse

- a) Informace starostky ohledně stavebního řízení pro stavbu „Skladová a montážní hala Opatovice nad Labem „ – Obec Čeperka se přihlásila do stavebního řízení, neboť nebyla stavebním úřadem mezi účastníky zařazena; nevíme zda budeme mezi účastníky zařazeni; právní kancelář Frank Bold dostala od obce plnou moc k zastupování obce v celém řízení.
V rámci diskuse se přihlásil o slovo zástupce developera , který zastupitelům v rámci diskuse týkající se „Skladové a montážní haly Opatovice nad Labem“ nabízel dvoustrannou dohodu, kde by se developer zavázal k nepropojení nové komunikace podél dálnice D35 se stávající komunikací mezi obcí Čeperka a obcí Opatovice nad Labem. Nabídl i projednání možné trojstranné dohody mezi developerem, obcí Čeperka a obcí Opatovice nad Labem na zasedání zastupitelstva obce Opatovice nad Labem dne 25. 9. 2024. Mezi obcí Čeperka a developerem nedošlo na zasedání dne 16. 9. 2024 k žádnému ujednání, žádné konkrétní návrhy dohod nebyly zastupitelstvu obce předloženy.
- b) Informace – kanalizaci i ČOV se podařilo udržet v normálním chodu i přes přivalové deště, řešíme poruchu na kanalizaci v ulici Smetanova.
- c) Starostka poděkovala hasičům za pomoc při povodních.
- d) Místostarosta informoval o pročištění příkopu a opravě mostku za ul. Fučíkova, aby byl zajištěn odtok z melioračního příkopu.
- e) Starostka informovala zastupitele o záměru Správy železnic zrušit železniční přejezd u šterkovny Hrobice. Celá záležitost bude projednána s Agrodružstvem Klas Křičín. Žel. přejezd nechce zrušit, protože ho používá zemědělská technika.

9. Závěr

21.10 hod.

.....
Kristina Vosáhllová
starostka obce

.....
Lucie Rolová
ověřovatel zápisu



.....
Zdeněk Bouz
místostarosta

.....
Petr Lorenc
ověřovatel zápisu