



Pardubice

**Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice**



S00BX02HZKRN

Číslo jednací: MmP 132927/2024
Spisová značka: SZ_MMP 53635/2024 D27/24
Počet listů:
Počet příloh:
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: maria.nemcova@mmp.cz
Datum: 02.10.2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Obecní úřad Opatovice nad Labem, úřední deska, Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem
Obecní úřad Čeperka, úřední deska, B. Němcové 1, 533 45 Opatovice n. L.

Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona, obdržel dne 16. dubna od stavebníka, kterým je společnost Czech Industrial Development s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ: 28967344, zastoupena na základě plné moci společností RotaGroup, a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, IČ: 27967344 žádost o povolení stavby:

„Novostavba skladové a montážní haly, Průmyslový park Opatovice nad Labem“

Stavební objekty:

SO – 132 Komunikace podél dálnice D 35

na pozemcích p. č. 1622/8 (ostatní plocha - silnice), 1734/1 (ostatní plocha - silnice), 1734/4 (ostatní plocha – jiná plocha), 1734/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2103/3 (orná půda), 2103/4 (orná půda), 2109 (vodní plocha), 2110/3 (orná půda), 2110/4 (orná půda), 2113 (orná půda), 2114 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2115/5 (orná půda), 2115/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2188 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2669/1 (ostatní plocha – dráha) v katastrálním území Opatovice nad Labem

Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 3 v souladu s § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), projednal žádost podle § 112 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve stavebním řízení, oznámením zahájení stavebního řízení dne 17. června 2024 a oznámením o pokračování zahájeného stavebního řízení 19. srpna 2024 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Popis stavebního záměru:

Řešená stavba se nachází v katastrálním území Opatovice nad Labem v Pardubickém kraji, v okrese Pardubice. Zájmové území se nachází na jižním okraji obce, nedaleko sousední obce Čeperka. Území je ohrazené z východní strany zemědělským pozemkem, ze severní strany dálnicí D 35, ze západní strany průmyslovou zónou, zemědělským odkalištěm a z jihu zemědělskými objekty. Vjezd na pozemek je nyní účelové komunikace.

Předmětem této projektové dokumentace pro stavební povolení je nová místní komunikace (větev A) navržená podél dálnice D 35, úprava části stávající místní komunikace (větev B) a stávající účelové komunikace na východě území a železniční přejezd na větví A. Na větví A jsou navrženy dva sjezdy na pole.

Součástí stavby je zřízení železničního přejezdu v místě železniční vlečky Elektrárny Opatovice, a.s. s novou místní komunikací.

Návrh stavby je stavebně rozdělen na pod objekty SO 132.1 Komunikace, SO 132.2 a SO 132.3 Sjezd na pole.

Nová místní komunikace podél D 35 je v souladu s územním plánem Opatovice nad Labem umístěna ve vymezených koridorech VDT2 a VDT3 pro realizaci komunikace jako veřejně prospěšné stavby.

Navržená komunikace bude nově plnit funkci jediného příjezdu pro nákladní dopravu (v ozidla nad 3,5t) do lokality jižně od D35 a západně od D37, kde se nacházejí stávající výrobní a skladovací provozy a též územním plánem vymezené plochy přestavby (P15 a P16) a zastavitelné plochy (Z28 a Z29).

Projektová dokumentace (dále jen PD) vychází plně z PD povolené územním rozhodnutím. Na základě požadavku Obce Opatovice je větev A řešena jako místní komunikace.

Větev A je nová místní komunikace (dále jen MK) řešena v celkové délce 613,59 m. Na začátku úpravy je napojena na stávající účelovou komunikaci na východní straně (v rámci PD bude tato komunikace částečně rozšířena) a na konci úpravy je napojena na stávající místní komunikaci na západní straně, která bude v rámci této PD částečně

upravena (větev B). Základní šířka této komunikace je 7,50 m, po obou stranách je navržena krajnice zpevněná štěrkodrtív šířce 1,00 m, v místě silničních svodidel v šířce 1,50 m.

Nákladní doprava, která pojedou novou místní komunikací směrem ke stávající účelové komunikaci podél dálnice D37, odbočí na tuto komunikaci vpravo, pojedou dále jižním směrem až na okružní jízdní pás mimoúrovňové křižovatky dálnice D35 a D37. Stejně tak nákladní doprava přijíždějící na navrhovanou místní komunikaci bude přijíždět z jihu a budou odbočovat vlevo na tuto příjezdovou komunikaci. Okružní křižovatka v Opatovicích nad Labem tedy nebude využívána nákladní dopravou.

Příjezdová účelová komunikace (větev A) v km 0,274 91 křižuje vlečku spol. Elektrárny Opatovice a.s. Na místní komunikaci je tedy navržen železniční přejezd – řešeno samostatným SO.

Stávající oplocení na pravé straně větve A v úseku cca od železničního přejezdu až na konec komunikace bude (hlavně výškově) upraveno dle nového návrhu.

Větev B je stávající místní komunikace na západní straně vedoucí z Opatovic do obce Čeperka, která bude v rámci PD upravena v celkové délce 51,47 m. Tato úprava se týká pouze esovitého úseku před vjetím do podjezdu pod dálnici D 35. Jsou zvoleny vhodnější poloměry a zmírnění esovitého tvaru tak, aby byl lepší rozhled do podjezdu pro automobily přijíždějící od obce Čeperka. Tento úsek bude sloužit pouze pro osobní automobily. Šířka této komunikace je v rozmezí 4,55 až 11,55 m – dle napojení na stávající stav a obalové křivky osobního automobilu. Po obou stranách je navržena krajnice zpevněná štěrkodrtív šířce 1,00 m.

Stávající účelová komunikace na východní straně, na kterou se příjezdová komunikace (větev A) napojuje, je pro odbočení vlevo rozšířena. Rozšíření je navrženo západním směrem a pro bezpečné objetí vozidla odbočujícího vlevo na příjezdovou komunikaci bude sloužit jízdní pruh šířky 5,25 m včetně vodícího proužku. Rozšíření se v jižní části provede pomocí rozšiřovacího klínu ve sklonu 1:20 a v severní části kvůli blízkosti estakády ve sklonu 1:10.

Sjezd na pole v km 0,163 58 se nachází na levé straně nové místní komunikace větve A. Jedná se o samostatný zemědělský sjezd šířky 6,00 m a délky 8,20 m. Pod sjezdem prochází navrhovaný silniční příkop pro odvodnění navržené komunikace, z toho důvodu je pod ním navržen trubní propustek DN 800.

Sjezd na pole v km 0,281 14 se nachází na levé straně nové místní komunikace větve A, hned za železničním přejezdem. Jedná se o samostatný zemědělský sjezd šířky 5,00 m a délky 8,90 m.

Navržené řešení plně respektuje vyhlášku 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavba nemá negativní vliv na krajinu, zdraví a životní prostředí. Navržené řešení má zajistit zlepšení dopravní obslužnosti území.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jakubem Beránkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0102558), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se starým stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.
3. Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

4. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
5. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o **vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
6. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
7. Investor zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky speciálního stavebního úřadu předem.
9. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
10. Zhotovitel je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
11. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
12. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích
13. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
14. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník k speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů
16. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s proším datem platnosti.
17. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
18. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
19. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-40942-2/ČJ-2024-170606 ze dne 10.05.2024; **Obecný úřad Opatovice nad Labem** zn.: OÚOnL/0738/21 ze dne 18.03.2021; **Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší** č.j.: OŽP 20695/2024/My ze dne 21.02. 2024; **Magistrát města Pardubic, Stavební úřad**, č.j.: MmP 27957/2023 ze dne 24.02. 2023; **CETIN a.s.**, č.j.: 41580/24 ze dne 12.02.2024; **ČEZ Distribuce, a.s.**, zn. 001138046051 ze 05.10.2023, zn. 001138354591 ze 05.10.2023; **GasNet Služby, s.r.o.**, zn. 5002997894 ze dne 05.03.2024; **Krajská hygienická**

stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, č.j.: KHSPA 05705/2024/HOK-Pce ze dne 7.3.2024; Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ, č.j.: KrÚ 31508/2022/ OŽPZ/Bo ze dne 14.04. 2022; Drážní úřad, č.j.: DUCR-20703/24/Bn, ze dne 22.04.2024; Ředitelství silnic a dálnic, zn.: RSD-103066/2024-1 ze dne 13.03.2024.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) – d) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

Stavebník: Czech Industrial Development s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5, zastoupen společností RotaGroup, a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle

Obec Opatovice nad Labem, Pardubická 160, 53345 Opatovice n. L., IČ: 00274011

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IDDS: zj4rhz

CIDEV1 s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5, Smíchov, IČ: 07438001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Žižkov, IČ: 01312774

Havelka Radek, nar. 25. února 1969, Pardubická 6, 533 45 Opatovice nad Labem

Boudyš Petr, nar. 14. dubna 1964, Pardubická 10, 533 45 Opatovice nad Labem

Elektrárny Opatovice nad Labem, a.s., Opatovice n. L. 478, 533 45 Opatovice n. L., IDDS: 3bidji8

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2,

Správa železnic, státní org., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha – Nové Město, IDDS: ucchjhm

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 26470411

Telco Pro Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

p. p. č.: 1622/5, 1622/55, 1622/62, 1622/63, 1622/76, 1622/93, 1622/94, 1718/1, 1719, 1725/1, 1734/3, 2079/1, 2079/2, 2084, 2086, 2087, 2093, 2099, 2104, 2111, 2115/1, 2116, 2117, 2189, 2191, 2192, 2669/1 v katastrálním území Opatovice nad Labem

st. p. č.: 185 v katastrálním území Opatovice nad Labem

O d ů v o d n ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají stavební úřady ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti. Náš stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat stavební povolení ve smyslu § 112 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Stavební úřad oznámil dotčeným orgánům a všem známým účastníkům stavebního řízení oznámením o zahájení stavebního řízení dne 17. června 2024 a oznámením o pokračování zahájeného stavebního řízení 19. srpna 2024. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek, popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhol. Stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhol.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě obdržel stavební úřad připomínky a námítky k podkladům rozhodnutí.

Dne 24. června 2024 paní starostka obce Čeperka Vosáhlová Kristina navštívila stavební úřad ve věci nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, kde byly pořízené kopie zapsané v protokolu MmP 88351/2024. Na základě nahlížení do spisu stavební úřad obdržel dne 27. června námítky proti povolení stavby.

Dne 15. července obdržel stavební úřad 2024 od Radka Šejvla DiS, nar. 8. 3. 1980, trvale bytem Lesní 167, 533 45 Opatovice nad Labem, přihlášené se opomenutého účastníka řízení a námítky proti povolení stavby: Novostavba skladové a montážní haly, Průmyslový park Opatovice nad Labem. Vzhledem k rozsahu podaných námitek p. Radka Šejvla DiS spoluvlastníka pozemku par. č. st. 185 v katastrálním území Opatovice nad Labem, který se nachází ve vzdálenosti cca 256 m od stavby komunikace, stavební úřad zahrnul do okruhu účastníka řízení, neboť dle § 109 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, může být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Dne 30.7.2024 Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 3 v souladu s § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), usnesením MmP 104726/2024 rozhodl, že Radek Šejvl DiS, nar. 8. 3. 1980, trvale bytem Lesní 167, 533 45 Opatovice nad Labem je účastníkem stavebního řízení.

Dne 2. srpna 2024 pán Radek Šejvl DiS, navštívil stavební úřad ve věci nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, kde byly pořízené kopie zapsané v protokolu MmP 107106/2024. Na základě nahlížení do spisu stavební úřad obdržel dne 12.8.2024 doplňující námítky proti povolení stavby.

Vypořádání se s námitkami:

S ohledem na námitky účastníka řízení, které stavební úřad obdržel od pána Radka Šejvla DiS a námitky od dotčeného orgánu obce Čeperka, kde navrhují přerušení řízení do doby rozhodnutí soudu o žalobě proti rozhodnutí o umístění záměru průmyslového areálu a případně zároveň tím také vyzval stavebníka k doplnění dokumentace stavby komunikace tak, aby odpovídala požadavkům vydaného územního rozhodnutí a požadavkům podatele obec Čeperka na minimalizaci dopadů dopravy na jeho území a obyvatele.

Obecná úprava podle § 64 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu stanoví, že řízení lze přerušit: 1. současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti o vydání územního rozhodnutí, 2. současně s výzvou k zaplacení správního poplatku, který je spojen s určitým úkonem v řízení, a s určením lhůty k jeho zaplacení; v řízení správní orgán pokračuje, jakmile mu byl předložen doklad o zaplacení správního poplatku, 3. probíhá-li řízení o předběžné otázce, 4. do doby ustavení opatrovníka procesně nezpůsobilému účastníkovi a 5. z dalších zákonem stanovených důvodů.

Důvod k přerušení řízení stanoví stavební zákon pouze jeden, a to, že jde o záměr, který klade takové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze bez vybudování nových staveb (např. nové dostatečné kapacitní komunikace, vodovodního nebo kanalizačního řadu, čistíčky odpadních vod, trafostanice apod.) nebo bez úpravy stávajících (např. nezbytného rozšíření stávající přístupové komunikace, zvýšení kapacity stávajících rozvodných sítí, čistíčky apod.) realizovat.

Stavební úřad k těmto návrhům sděluje, že stavebník před zahájením stavby areálu provede stavbu příjezdové komunikace (SO.132 - Komunikace podél dálnice D35), vč. železničního přejezdu (SO.133 - Železniční přejezd), která je podmiňující stavbou. Stavba příjezdové komunikace bude realizována jako první, aby byla hotova před zahájením prací na uvažovaném areálu a zajišťovala jeho dopravní napojení již v době realizační fáze. Stavební doprava nebude vedena obcemi Opatovice nad Labem a Čeperka. Podmínka realizace příjezdové komunikace je zahrnuta v podmínkách územního rozhodnutí.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavební úřad nemá důvod k přerušení řízení dle ustanovení § 64 správního řádu, neboť stavebník doložil stavebnímu úřadu veškeré podklady k tomu, aby stavební úřad mohl ve věci rozhodnout.

Dne 27.6.2024 pod č.j.: MmP 91472/2024 obdržel stavební úřad námitky dotčeného orgánu Obce Čeperka, se sídlem B. Němcové 1, Čeperka, která je zastoupena advokátní kanceláří Frank Bold advokáti, s.r.o., IČO 28359640, se sídlem Údolní 33, která připomíná, že je obcí, jejímž úkolem a také povinností je v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. S ohledem na to podatel podává tyto námitky:

1. Probíhající řízení o žalobě proti umístění záměru:

Stavba komunikace, proti které tyto námitky směřují je součástí většího záměru Novostavby montážní a skladovací haly, Průmyslový park Opatovice nad Labem, jak je ostatně uvedeno i v jejím označení v oznámení speciálního stavebního úřadu (dále jen „průmyslový park“). Průmyslový park byl jako celek spolu se všemi vedlejšími stavbami, tzn. včetně stavby komunikace, umístěn územním rozhodnutím Magistrátu města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), ze dne 24. 2. 2023, sp. zn. SÚ 123015/2020/HT/PRO a č. j. MmP 27957/2023. Předmětné rozhodnutí stavebního úřadu bylo následně potvrzeno rozhodnutím Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu ze dne 4. 10. 2023, sp. zn. SpKrÚ 42949/2023, č. j. KrÚ 81516/2023/78/OMSŘI/Vod, proti kterému podal podatel žalobu ze dne 5.12. 2023. Řízení o žalobě je vedeno Krajským soudem v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích pod sp. zn. 52 A 84/2023, přičemž k dnešnímu dni nebylo dosud skončeno.

Ačkoliv soudní řízení o žalobě proti rozhodnutí o umístění průmyslového parku nemá odkladný účinek, a stavebník tak může dále pokračovat s přípravou realizace svého záměru právě i podáním žádosti o povolení stavby komunikace, podatel navrhuje, aby předmětné řízení bylo přerušeno do doby vydání rozhodnutí o žalobě. Tím lze v souladu s principem hospodárnosti dle § 6 odst. 2 správního řádu a principu souladnosti postupů dle § 8 odst. 1 správního řádu zamezit složitější procesní situaci, kdy by bylo vydáno stavební povolení ke stavbě komunikace, jejíž územní rozhodnutí bylo ovšem následně soudem zrušeno.

Stavební úřad konstatuje, že žaloba proti umístění záměru dle zákonné dikce nemá odkladný účinek – pokud by na základě návrhu namítajících bylo předmětné řízení přerušeno, byl by takový postup v přímém rozporu s úmyslem zákonodávce. Pro přerušování řízení v daném případě nejsou splněny podmínky, navíc by takové přerušování působilo značné průtahy, což je v přímém rozporu s principem hospodárnosti dle § 6 odst. 2 správního řádu, na který se ostatně odvolávají sami namítající.

S ohledem na skutečnost, že stavebník disponuje pravomocným územním rozhodnutím, **stavební úřad výše uvedenou námitku zamítá.**

2. Rozpor se závaznými podmínkami územního rozhodnutí:

*V prvé řadě jde o požadavek uvedený ve stanovisku Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, č.j. KRPE-73191-2/ČJ-2022-170606, který byl převzat i do vlastního znění územního rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 24.2.2023: „Vmístě odbočení z místní komunikace mezi obcemi Opatovice nad Labem a Čeperkou na příjezdovou účelovou komunikaci **požadujeme provedení dopravního opatření pro bezpečné levé odbočení (levý odbočovací pruh)** neboť vzhledem k počtu navržených odbavovacích míst pro nakládku a vykládku vozidel dojde ke změně skladby vozidel a intenzity vozidel a dále i vzhledem k blízkému podjezdu pod D35 a vedení komunikace“. V navrhované podobě stavby komunikace levý odbočovací pruh zahrnut není. **Stavba komunikace je tedy v rozporu s rozhodnutím o jejím umístění a v navrhované podobě ji nelze povolit.***

*Dále nebyla naplněna závazná podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 5.10. 2022, č.j. KHSPA 15864/2022/HP-Pce, kterou byla výslovně stanovena povinnost detailního řešení vedení nákladní dopravy z/do průmyslového areálu v dokumentaci pro povolení stavby komunikace (objektu SO.132). Rovněž tato podmínka byla závazně stanovena i v samotném územním rozhodnutí stavebního úřadu. Nicméně v dokumentaci stavby komunikace nejsou řešeny například rozhledové poměry pro nákladní automobily. Předmětná podmínka tedy není splněna, a proto je **stavba komunikace v navržené podobě i v tomto ohledu v rozporu s rozhodnutím o jejím umístění.***

Stavební úřad k námitce uvádí:

Ve vztahu k namítanému nesplnění požadavků vyjádřených ve stanovisku Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu, č.j. KRPE-73191-2/ČJ-2022-170606 (požadavek na levý odbočovací pruh), bylo dne 10. května 2024 vydané nové vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu, č.j. KRPE-40942-2/ČJ-2024-170606, kde je patrné, že požadavek na levý odbočovací pruh není nadále uplatňován (odbočení z místní komunikace na příjezdovou účelovou komunikaci, bylo po konzultaci s dopravním inspektorátem zajištěno bezpečné levé odbočení rozšířením jízdního pruhu rozšiřovacím klínem.) Podmínka tedy byla splněna v rámci žádosti o povolení stavby.

Co se týče namítaného nesplnění podmínky Krajské hygienické stanice Pardubického kraje spočívajícího v povinnosti detailního řešení vedení nákladní dopravy z/do průmyslového areálu, byla zpracována společností DP Eco-Consult s.r.o. hluková studie, která zohledňuje posouzení širších dopravních vztahů v okolí včetně detailního řešení vedení nákladní dopravy. Splnění podmínky je popsáno ve zprávě B. Souhrnná technická zpráva i ve zprávě D.1.1. Technická zpráva: „*Nákladní doprava, která pojedje novou místní komunikací směrem ke stávající účelové komunikaci podél dálnice D37, odbočí na tuto komunikaci vpravo, pojedje dále jižním směrem až na okružní jízdní pás mimoúrovňové křižovatky dálnice D35 a D37. Stejně tak nákladní doprava přijíždějící na navrhovanou místní komunikaci bude přijíždět z jihu a budou odbočovat vlevo na tuto příjezdovou komunikaci. Okružní křižovatka v Opatovicích nad Labem tedy nebude využívána nákladní dopravou.*“

Zároveň je doprava vedoucí od souběžně plánovaného areálu svedena pomocí dopravního značení od obcí Čeperka a Opatovic nad Labem. Vlečné křivky zakreslené v místě stávající komunikace jsou vyobrazeny pro osobní dopravu, jelikož dle sčítání dopravy v rámci hlukové studie je převážná většina vozidel pohybujících se po této komunikaci tohoto typu. Zároveň ale tato komunikace umožní občasný pohyb stávající nákladní dopravy a z toho

důvodu je tato část komunikace rozšířena pro větší komfort vozidel při průjezdu esovitým úsekem. Projektová dokumentace však předpokládá, že převážná část vozidel využije nově budovanou pozemní komunikaci a výrazně tím sníží provoz ze stávajících areálů na přilehlých komunikacích v obcích Čeperka a Opatovice nad Labem.

Z výše uvedeného důvodu stavební úřad tuto námitku zamítá.

3. Nepřípustné dopravní zatížení území a obyvatel podatele:

*Již v souvisejícím řízení o umístění záměru průmyslového areálu se podatel důrazně vymezoval proti dopravnímu řešení, kterým hrozí výrazné zvýšení dopravního zatížení území obce a obyvatel podatele dopravou vyvolanou záměrem. Vzhledem k tomu, při odhlédnutí od nemožnosti pokračování v řízení a povolení stavby komunikace v nyní navržené podobě (viz předchozí body těchto námitek), podatel požaduje, aby v případě po volení stavby bylo **závazně stanoveno, že veškerá staveništní doprava bude vedena mimo jeho území.***

*Podatel je dále zcela **zásadně proti propojení nové komunikace podél dálnice D35 s místní komunikací mezi obcí Čeperka a Opatovice nad Labem.** Jedině v případě, že toto propojení nebude realizováno, nedojde k naplnění rizika výrazného navýšení další nákladní a osobní dopravy z průmyslové zóny Opatovic nad Labem přes území podatele. Mimo to je dokumentace stavby komunikace v tomto místě nedostatečná, jelikož zde z akreslené vlečné křivky neodpovídají skutečnosti a neumožňují odbočení nákladních vozidel.*

Stavební úřad k námitce uvádí:

Co se týče požadavku obce Čeperka na to, aby v rámci stavebního povolení bylo závazně stanoveno, že veškerá staveništní doprava bude vedena mimo území obce Čeperka, je z předložené dokumentace patrné, že se staveništní doprava napojí na stávající komunikaci na východě území (popsáno i v části B. Souhrnné technické zprávy), na kterou se napojuje větev A.

Navržená komunikace je v celém svém rozsahu v souladu s územním plánem Opatovice nad Labem a je umístěna ve vymezených koridorech VDT2 a VDT3 pro realizaci komunikace jako veřejně prospěšné stavby. Tato skutečnost je popsána na několika místech v textových částech projektové dokumentace (např. v části B. Souhrnné technické zprávy odst. c).

Propojením stávající pozemní komunikace mezi obcemi Čeperka a Opatovice nad Labem a účelovou komunikací na východní straně zájmového území dojde naopak ke snížení dopravního zatížení na pozemní komunikaci vedoucí do obce Čeperka, jelikož tuto komunikaci mohou využívat vozidla jedoucí od stávajících areálů na silnici 1/37, případně dálnici D 35. Zároveň je v rámci projektové dokumentace pro stavební povolení souběžně plánováno umístění zákazu odbočení do obce Čeperka na výjezdu z areálu a tím je vyloučen i provoz vozidel směrem do obce Čeperka, resp. Opatovic nad Labem.

Z výše uvedeného důvodu Stavební úřad výše uvedené námitku zamítá.

Dne 15.7.2024 pod č.j.: MmP 98859/2024 obdržel stavební úřad přihlášení se opomenutého účastníka řízení a námítka proti povolení stavby od Radka Šejvla Dis, nar. 8.3.1980, trvale bytem Lesní 167, 533 45 Opatovice nad Labem, podatel podává tyto námítka:

1. Opomenutý účastník stavebního řízení:

Podateli nebylo oznámení o zahájení stavebního řízení doručeno ani jednotlivě, ani veřejnou vyhláškou, neboť nebyl zahrnut do výčtu účastníků stavebního řízení, jak jej vymezil speciální stavební úřad ve svém oznámení, a to přesto, že Podatel je vlastníkem podílu o velikosti i id. 1/3 pozemku pare. č. st. 185, jehož součástí je stavba, objekt k bydlení č. p. 167, pozemku pare. č. st. 745, jehož součástí je stavba bez č. p. nebo evidenčního a pozemku pare. č. 519/9, vše zapsáno na LV č. 264, v k. ú. Opatovice nad Labem. Uvedení nemovitosti Podatele se nachází ve

vzdálenosti cca 256 m od stavby komunikace a může být stavbou komunikace dotčen (jak vysvětluje níže), neboť její vybudování povede k nárůstu osobní i nákladní automobilové dopravy v bezprostředním sousedství nemovitosti Podatele na souvisejících pozemních komunikacích, což bude mít negativní vliv na nemovitosti Podatele a zasáhne též do pohody bydlení Podatele, neboť Podatel v uvedených nemovitostech bydlí.

Opomenutý účastník byl stavebním úřadem dne 30.7.2024 usnesením MmP 104726/204 zahrnutý do okruhu účastníků dle § 109 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, doručení bylo veřejnou vyhláškou.

2. Probíhající řízení o žalobě proti umístění záměru:

Podatel v prvé řadě připomíná, že stavba komunikace, proti které tyto námitky směřují, je součástí většího záměru Novostavby montážní a skladovací haly, Průmyslový park Opatovice nad Labem, jak je ostatně uvedeno i v jejím označení v oznámení speciálního stavebního úřadu (dále jen „průmyslový park“). Průmyslový park byl jako celek spolu se všemi vedlejšími stavbami, tzn. včetně stavby komunikace, umístěn územním rozhodnutím Magistrátu města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), ze dne 24. 2. 2023, sp. zn. SÚ 123015/2020/HT/PRO, č.j. MmP 27957/2023. Předmětné rozhodnutí stavebního úřadu bylo následně potvrzeno rozhodnutím Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu (dále jen „Krajský úřad“) ze dne 4.10. 2023, sp. zn. SpKrÚ 42949/2023, č.j. KrÚ 81516/2023/78/OMSŘI/Vod. Podatel rozhodnutí krajského úřadu napadl správní žalobou dne 5. 12. 2023. Řízení o žalobě je vedeno Krajským soudem v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích pod sp. zn. 52 A 84/2023, přičemž k dnešnímu dni nebylo dosud skončeno.

Ačkoliv soudní řízení o žalobě proti rozhodnutí o umístění průmyslového parku nemá odkladný účinek, a stavebník tak může dále pokračovat s přípravou realizace svého záměru právě i podáním žádosti o povolení stavby komunikace, Podatel navrhuje, aby předmětné řízení bylo přerušeno do doby vydání rozhodnutí o žalobě. Tím lze v souladu s principem hospodárnosti dle § 6 odst. 2 SR a principu souladnosti postupů dle § 8 odst. 1 SR zamezit složitější procesní situaci, kdy by bylo vydáno stavební povolení ke stavbě komunikace, jejíž územní rozhodnutí bylo ovšem následně soudem zrušeno.

Stavební úřad již výše konstatoval, že žaloba proti umístění záměru dle zákonné dikce nemá odkladný účinek – pokud by na základě návrhu namítajících bylo předmětné řízení přerušeno, byl by takový postup v přímém rozporu s úmyslem zákonodárce. Pro přerušování řízení v daném případě nejsou splněny podmínky, navíc by takové přerušování působilo značné průtahy, což je v přímém rozporu s principem hospodárnosti dle § 6 odst. 2 správního řádu, na který se ostatně odvolávají sami namítající.

S ohledem na skutečnost, že stavebník disponuje pravomocným územním rozhodnutím, **stavební úřad výše uvedenou námitku zamítá.**

1. Nepřípustné dopravní zatížení a zásah do kvality prostředí:

Podatel poukazuje na své námitky z územního řízení a trvá na tom, že podjezd pod dálnicí D 35 musí být pro automobilovou dopravu uzavřen, tak, jak to stavebník a obec již dříve přislíbili.

Dále Podatel namítá zásah do kvality prostředí. Jak již Podatel uvedl v části I. těchto námitek, dopravní obslužnost skladové haly má zajišťovat 334 vozidel denně, z toho 267 přes den a 67 v noci, což představuje 668 jízd vyvolaných stavbou skladové haly po stavbě komunikace (a po navazujících pozemních komunikacích) za 24 hodin. Přitom lze předpokládat, že část těchto jízd se uskuteční kolem nemovitostí Podatele, zejména pokud půjde o jízdy z okolních obcí či jejich částí, jako je Pohřebačka, Březhrad, Plačice, Libišany, Vysoká nad Labem, Podůlšany, Staré Ždánice nebo Dolany, případně pokud půjde o jízdy z Hradce Králové. Pro lepší představu o dopravním zatížení pozemních komunikací v okolí nemovitostí Podatele je k těmto námitkám přiložen výkres č. 04 novostavby skladové a montážní haly, průmyslový park Opatovice nad Labem, s názvem „Situace dopravní obslužnosti Site plan – traffic routes“, na kterém žlutou čarou vyznačil pozemní komunikace, na kterých dojde k navýšení dopravy.

Stavební úřad k námitce uvádí:

Navýšení a rozptyl dopravy od plánované stavby bylo posouzeno ve hlukové studii. Předpokládá se, že bude řidiči či

volena cesta kratší a po lepší vozovce, tj. z kruhového objezdu místní komunikací rovnou na jih a z ní napojení na navrhovanou komunikaci. Plánovaná komunikace propojující stávající pozemní komunikaci mezi obcemi Čeperka a Opatovice nad Labem a účelovou komunikaci na východní straně zájmového území naopak uleví dopravnímu zatížení na pozemní komunikaci vedoucí do obce Opatovice nad Labem, jelikož tuto komunikaci mohou využívat vozidla jedoucí od areálů společností Hradecká Kartonážka s.r.o a Freudenberg FST GmbH na silnici I/37, případně dálnici D 35. Tento předpoklad vychází nejen z hlukové studie, ale zároveň z faktu, že přístup na komunikace vyšší kategorie je mnohem komfortnější než přes stávající pozemní komunikace.

Průjezd ulicí Lesní je pak též vyloučen, a to s ohledem na skutečnost, že dle projektové dokumentace pro stavební povolení souběžně plánovaného areálu je na výjezdu z areálu umístěn zákaz odbočení do obce Čeperka. V rámci projektové dokumentace se počítá s tím, že výjezd z plánovaného areálu bude řešen příkazaným směrem (příkazovou značkou) na novou komunikaci, a dále směrem na komunikaci č. 37 (dálnici). Směrem k obci Čeperka i Opatovice nad Labem budou umístěna dopravní omezení pro nákladní automobilovou dopravu. Dopravní omezení budou umístěna na všech souvisejících vjezdech směrem do výše uvedených obcí (zejména ul. Lesní, Kasárenská a Pardubická v Opatovicích nad Labem a ul. M. Majerové a B. Němcové v Čeperci). Tato dopravní omezení zajistí ve spolupráci s příslušnými orgány stavebník

Z výše uvedeného důvodu stavební úřad tuto námitku zamítá.

Dne 12.8.2024 pod č.j.: MmP 110451/2024 obdržel stavební úřad doplňující námítky proti povolení stavby od Radka Šejvla Dis, nar. 8.3.1980, trvale bytem Lesní 167, 533 45 Opatovice nad Labem, podatel podává námitku:

Navržená stavba nerespektuje stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát č. j. KRPE- 73191-2/ČJ-2022-170606, které je součástí vydaného územního rozhodnutí. V bodu 8) tohoto stanoviska je uvedeno: V místě odbočení z místní komunikace mezi obcemi Opatovice nad Labem a Čeperkou na příjezdovou účelovou komunikaci požadujeme provedení dopravního opatření pro bezpečné levé odbočení.

Stavební úřad k námitce uvádí:

Ve vztahu k namítanému nesplnění požadavků vyjádřených ve stanovisku Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu, č.j. KRPE-73191-2/ČJ-2022-170606 (požadavek na levý odbočovací pruh), bylo dne 10. května 2024 vydané nové vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu, č.j. KRPE-40942-2/ČJ-2024-170606, kde je patrné, že požadavek na levý odbočovací pruh není nadále uplatňován (odbočení z místní komunikace na příjezdovou účelovou komunikaci, bylo po konzultaci s dopravním inspektorátem zajištěno bezpečné levé odbočení rozšířením jízdního pruhu rozšiřovacím klínem.) Podmínka tedy byla splněna v rámci žádosti o povolení stavby.

Stavební úřad výše uvedenou námitku zamítá.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2 zákona č. 500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Mária Němcová

- otisk úředního razítka -

Oprávněná úřední osoba

Dotčené orgány:

Obecní úřad Opatovice n. L., Pardubická čp. 160, 53345 Opatovice n. L., (z.n.: OÚOnL/0738/21 ze dne 18.03.2021).
Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, (č.j.: KrÚ31508/2022/ OŽPZ/Bo ze dne 14.04. 2022).

Magistrát města Pardubic, OD, Oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice, (č.j.: MmP 110952/2024 ze dne 14.08. 2024, č.j.: MmP 20703/2024 ze dne 22.02.2024).

Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, (č.j.: OŽP 20695/2024/My ze dne 21.02. 2024).

Magistrát města Pardubic, OHA, Oddělení územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice (č.j.: MmP 106759/2022 ze dne 09.09. 2022).

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, (č.j.: KRPE-40942-2/ČJ-2024-170606 ze dne 10.05. 2024).

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice, č.j.: KHSPA 05705/2024/HOK-Pce ze dne 7. března 2024.

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Sp.zn.: 171062/2024-1322- OÚZ-BR, č.j. MO 161516/2024-1322 ze dne 22. února 2024.

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Obecní úřad Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Opatovice n. L., IČ:00273449

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítka a podpis úřadu:

Razítka úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Doručí se:**Prostřednictvím datové schránky**

Czech Industrial Development s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ: 28967344
RotaGroup, a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, IČ: 27967344
Obecní úřad Opatovice n. L., Pardubická čp. 160, 53345 Opatovice n. L.
Obecní úřad Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Opatovice n. L., IČ:00273449
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
CIDEV1 s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5, Smíchov, IČ: 07438001
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Žižkov, IČ: 01312774
Elektrárny Opatovice nad Labem, a.s., Opatovice n. L. 478, 533 45 Opatovice n. L.
Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2,
Správa železnic, státní org., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha – Nové Město
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 26470411
Telco Pro Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice,
Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Prostřednictvím úřední desky:

p. p. č.: 1622/5, 1622/55, 1622/62, 1622/63, 1622/76, 1622/93, 1622/94, 1718/1, 1719, 1725/1, 1734/3, 2079/1, 2079/2, 2084, 2086, 2087, 2093, 2099, 2104, 2111, 2115/1, 2116, 2117, 2189, 2191, 2192, 2669/1 v katastrálním území Opatovice nad Labem

st. p. č.: 185 v katastrálním území Opatovice nad Labem

Prostřednictvím vnitřní pošty:

Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
Magistrát města Pardubic, OD, Oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice
Magistrát města Pardubic, OHA, Oddělení územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb:

Havelka Radek, nar. 25. února 1969, Pardubická 6, 533 45 Opatovice nad Labem
Boudyš Petr, nar. 14. dubna 1964, Pardubická 10, 533 45 Opatovice nad Labem